

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Coop Eesti Keskühistu

registrikood: 10093971

tänav, Suur-Sõjamäe tn 70

maja number:

küla: Soodevahe küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 75322

telefon: +372 6710500

e-posti address: info@coop.ee

veebilehe address: www.coop.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	11
Konsolideeritud bilanss	11
Konsolideeritud kasumiaruanne	12
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	13
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	14
Raamatupidamise aastaaruande lisad	15
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	15
Lisa 2 Raha	20
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	21
Lisa 4 Varud	21
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	22
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	22
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	23
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	24
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	25
Lisa 10 Immateriaalsed põhivarad	26
Lisa 11 Kapitalirent	26
Lisa 12 Kasutusrent	27
Lisa 13 Laenukohustised	28
Lisa 14 Võlad ja ettemaksed	29
Lisa 15 Osakapital	30
Lisa 16 Müügitulu	30
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	31
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	31
Lisa 19 Tööjõukulud	32
Lisa 20 Seotud osapooled	32
Lisa 21 Konsolideerimata bilanss	33
Lisa 22 Konsolideerimata kasumiaruanne	34
Lisa 23 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	35
Lisa 24 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	36
Lisa 25 Negatiivne käibekapital	36
Aruande allkirjad	37
Vandeauditori aruanne	38

TEGEVUSARUANNE

Coop Eesti

Coop Eesti on käibe ja turuosa järgi Eesti suurim toidu- ja esmatarbekaupade müügiga tegelev organisatsioon, mis tegutseb ühistulise organisatsioonina ja kuulub üle 60 000 Eesti inimesele. Coop Eesti koosneb 18 piirkondlikust tarbijaühistust ja nende koostööd koordineerivast keskühistust. Järgnev joonis visualiseerib Coop Eesti struktuuri koos Coop Eesti Keskühistu tulundusühisu (TÜH) juurde kuuluvate tütar- ja sidusettevõtetega 31.12.2023 seisuga:



2023.a. lõpus oli Coop Eestil tegutsevaid müügiüksusi 319, mis asuvad üle Eesti suurlinnadest väikeasulateni, olles paljudes piirkondades ka ainus toidu- ja esmatarbekaupade teenuse pakkuja. Coop'i kauplused kuuluvad piirkondlikele ühistutele ja jagunevad:

- suurima formaadiga hüpermarketiteks, mis kannavad nime Coop Maksimarket;
- keskmise formaadiga supermarketiteks, mis kannavad nime Coop Konsumid;
- väikekauplustest, mis kannavad nime Coop lähikauplused;
- ehitusmaterjalide ning kodu- ja aiakauplusteks, nimega Coop Ehituskeskused;

Coop Eesti tulemused 2023. aastal

2023. aastal hoidis Coop Eesti toidu- ja esmatarbekaupade turul **23,5%** turuosaga jätkuvalt turuliidri positsiooni. Coop Eesti 2023. aasta jaekaubanduse netokäive oli **862,7 mln eurot**, mis ületas mullust aastat 6,9% võrra. Käive kasvas aastaga 55,3 mln eurot. Coop Eesti ärikasum aruandeaastal kokku oli **24,8 mln eurot** (2022: 12,6 mln eurot). Coop Eesti jaekaubanduse netokäive tuleneb 18 piirkondliku ühistu summeeritud netokäibest, mille moodustab 319 kaupluse müük üle Eesti. Keskühistu kauplusi ei opereeri ning otse tarbijale müüki ei tee, vaid on oluliseks sisendiks piirkondlikele ühistutele kaupade sisseostu, jaotuslogistika, turundus- ja arendustegevuse teostamisel.

Lähtuvalt dividendipoliitikast Coopi ühistud dividende ei maksa, vaid kogu tulu investeeritakse tagasi kaubandusvõrgu arengusse või ühistu tegevuspiirkonnas kogukondlikult oluliste projektide toetuseks.

Üldine majanduse olukord Eestis 2023. aastal

Toidu- ja esmatarbekaupade sektoris, kus tegutseb Coop Eesti (spetsialiseeritud ja spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted), kasvas käive Eestis tervikuna 2023. aastal 8,9%¹, samal ajal vähenesid Eestis toidu müüginahud võrreldes varasema aastaga.

2023. aastal kahanes Eesti sisemajanduse koguprodukt (SKP) 3,0%², mida iseloomustab kogu aasta vältel Eestis püsinud laiapõhjaline majanduslangus. Statistikaameti hinnangul on majanduslanguse põhjuseks viimasel kahel aastal olnud kiire hinnakasv, mis on jätnud oma jälje kõigile tegevusaladele. Aasta peale kokku vähenes eratarbimine 1,5%, enim vähenesid aastal inimeste kulutused muudele kaupadele ja teenustele, kodusisustusele ja vabale ajale, kasvasid aga väljaminekud sidele, eluasemele, restoranidele ja hotellidele.

Tarbijahinnaindeks tõusis 2023. aastal 2022. aasta keskmisega võrreldes 9,2%³. Tarbijahinnaindeksi suurimaks mõjutajaks olid 2023. aastal toidu ja mittealkohoolsete jookidega seotud hinnatõusud, mis kokku andsid kogutõusust ligi kaks viiendikku, toidukaupadest kallinesid enim suhkur 42,2%, kakao 29,9%, oliivõli 26,6% ja kastmed 25,6%. Samas energiakandjatest langesid mootorikütuste hinnad vastavalt Bensiin 7,4% ja diislikütus 10,7%. Toidu ja mittealkohoolsete jookide hinnad kallinesid 15,8% võrra⁴.

Keskmine brutokuupalk oli Eestis 2023. aastal 1832 eurot ja tõusis aastaga 11,4%⁵, positiivsena võib ära tuua reaalaralga kasvu taastumise aasta keskel.

Eelmisel aastal avaldatud Kantar Emori ja Toiduliidu ühisest ostukäitumise jaeseire uuringust⁶ selgus, et kodumaiste toidukaupade eelistus Eesti tarbijate seas on langenud viimase kümne aasta madalaimale tasemele. Kodumaise kaubandusketina peab Coop Eesti enda jaoks oluliseks Eesti toidu olulisuse tähtsustamist ühiskonnas, selgitades Eesti toidu tootmisega kaasnevaid hüvesid ning mõju ühiskonnale.

Coop Eesti olulisemad tegevused ja saavutused:

Coop on nii ettevõtte kui kaubamärgina väga armastatud ja mainekas nii tarbijate kui ka töötajate silmis. 2023. aastal kinnitavad seda järgmised tiitlid:

¹ https://andmed.stat.ee/et/stat/majandus__sisekaubandus__sisekaubanduse-majandusnaitajad/KM020

² <https://www.stat.ee/et/uudised/eelmisel-aastal-langes-majandus-3>

³ <https://www.stat.ee/et/uudised/tarbijahinnaindeks-tousis-2023-aastal-92>

⁴ https://andmed.stat.ee/et/stat/majandus__hinnad/IA001

⁵ <https://www.stat.ee/et/uudised/keskmise-palk-oli-mullu-viimases-kvartalis-1904-eurot>

⁶ <https://www.kantaremor.ee/blogi/kodumaise-toidu-tarbimine-on-kukkunud-viimase-kumne-aasta-koige-madalaimale-tasemele/>

- CV-Online: Eesti ihaldusväärseim tööandja kaubanduse valdkonnas viiendat aastat järjest;
- Uuringufirma Dive valdkonnauuring: Coop on Eesti parima teenindustasemega kauplustekett teist aastat järjest;
- Initiative: Coop on kõige meeldivam bränd Eesti jaekettide seas.

2023. aastal rekonstrueerisid Coopi piirkondlikud ühistud 15 kauplust, sulgesid kolm ning avasid kolm uut kauplust, milleks olid Külitse Konsum (Coop Põlva), Maarjamõisa Konsum (Coop Tartu) ja Kaasiku Konsum (Coop Tartu).

Coop Eesti tegevuse põhisuunad ja -eesmärgid 2023. aastal olid:

- Kaubandustegevuse jätkamine ja laiendamine Eesti eri piirkondades eesmärgiga hoida ja kasvatada kaubandusturul liidripositsiooni.
- Kaubanduskontseptsioonide ja pakutava sortimendi edasine arendamine ja värskendamine.
- Piirkondliku ühistu tasemel panustamine kohaliku elu arengusse, toetades kogukondlikult olulisi kultuuri- ja spordiüritusi, tehes koostööd kohaliku Toidupangaga ja tihendades koostööd piirkondlike toidutootjatega, aidates seeläbi hoida piirkonnas töökohti ja väärtustades kohalikku toitu.
- Nii taskukohaste, kõrgkvaliteediliste kui ka jätkusuutlikkuse põhimõtetele toodetud omamärgitoodete arendamine ja nende mahtude kasvatamine.
- Põhitoodete osas soodsaima ostukorvi hoidmine (Eesti Konjunktuuriinstituudi analüüsil baseeruv Pere Ostukorv).
- Otseostude osakaalu pidev suurendamine ja lisaväärtust mitte pakkuvate vahendajate eemaldamine tarneahelast.
- Tihedam koostöö kohalike tootjate ja tööstustega Eestimaise toidu konkurentsivõime suurendamiseks.
- Klientidele uue mugava ostlemisviisi – toodete skanneerimist ja ostude eest tasumist võimaldava mobiiliäpi väljaarendamine.
- Jaekaupluste tulususe ja efektiivsuse suurendamine koos uute tehnoloogiate rakendamisega, näiteks iseteeninduslahendused ja automaattellimuste lahenduse Relexi jätkuv juurutamine.
- Coop Eesti ühistulise olemuse laiem tutvustamine. Meie eesmärk on jätkuvalt selgitada tarbijatele, et Coop ei teeni kasumit väikeste äriemeeste grupi jaoks Vilniuses, Stockholmis või Tallinnas, vaid piirkondlikud Coopi ühistud suunavad kogu kasumi tagasi piirkondade arengusse Eestis läbi kaupluste arendamise või muul moel kohaliku elu toetamise.
- Eesti suurima auhinnafondiga tarbijamängu Coop Loto korraldamine.
- Lojaalsusprogrammi arendamine ning selle tugevam sidumine Coop Pangaga.
- Kaubandustegevuse muutmine järjest keskkonnasõbralikumaks läbi erinevate tegevuste sh uute päikeseelektrijaamade rajamine, hoonete energiatõhususe suurendamine, toidujäätmete vähendamine ning erinevate keskkonnasõbralike mate logistiliste lahenduste otsimine.
- Ettevalmistused 2024. aasta algusest jõustunud käibemaksutõusuks.

Püsikliendiprogramm

Coop Eestil on üks Eesti suurima liikmete arvuga püsikliendiprogramm. 2023. aasta lõpus oli kehtivaid Coopi kliendikaarte Säästukaart ja Säästukaart Pluss kasutuses ca 700 000. 2023. aasta jooksul kasvas Coopi kliendikaardi atraktiivsus erinevate tegevuste tulemusel, ühtlasi kasvas kliendikaardi kasutusaktiivsus piirkondlike ühistute liikmete ja püsiklientide seas. 2023. aastal kasvas püsikliendiks registreeritud ja tehinguid teinud leibkondade arv 3% võrra ca 420 000 leibkonnani. 2023. aasta lõpuks oli Säästukaardi või Säästukaart Plussiga registreeritud **ostumahu osakaal 85%** Coop Eesti kogukäibest. Läbi püsikliendiprogrammi said Coopi kliendid 2023. aastal **soodustusi ja boonuseid kokku 87 mln** euro väärtuses. Coop Eesti kliendikaardi - Säästukaardi ja Säästukaart Plussi või Coop Panga kaardi - omanikud kogusid eelmisel aastal boonusraha kokku **10,04 mln euro** ulatuses, mis on läbi aegade suurim summa (2022: 8,9 mln eurot). Ära kasutati ligikaudu 98% teenitud boonustest (2022: 95%). Coopi kauplustes saavad kliendid koguda kliendikaardiga boonuspunkte ja 2022. aasta veebruarist on Coopi kliendikaardi omanikel võimalik langetada valik kas vahetada kogutud boonuspunktid boonusrahaks või Coop Loto piletiteks. Coop Loto raames loositakse kõikide klientide vahel iga kuu välja üks linnamaastur Toyota RAV4, kodutehnikat ja kinkekaarte. Coopi kliendikaardile kalendriaasta jooksul kogutud boonusraha ei aegu ühel kindlal kuupäeval, vaid iga teenitud boonussumma on kasutatav selle tekkimise hetkest järgmise 12 kuu vältel. Tänu sellele on Coopi klientide hulgas boonuspunktide kasutamine väga kõrge. Kasutamata jäänud boonusraha suunatakse piirkondliku ühistu poolt tagasi kogukondlikult olulistesse projektidesse.

Möödunud aasta jooksul jätkasime ka nn omamärgi (private label) toodete arendamist Coop, Säästu, Hüva, Supreme ja Coop Kokad kaubamärkide all ning tänaseks on valikus **700 toodet**.

Coop Eesti Keskühistu kontsern

Coop Eesti Keskühistu kontserni põhitegevus koosnes 2023.a. tulundusühistust Coop Eesti Keskühistu ja kolmest tütar- ning sidusettevõttest: Coop Investeeringud OÜ, Coop Energia OÜ ja Coop Pank AS.

Coop Eesti Keskühistu on liikmesühistutele teenuseid osutav majandusühing, mille peamised teenused on järgmised:

- sortimendihaldus ja kauba sisseostuteenus,
- logistikateenus,
- ühtne turundustegevus ja kampaaniate korraldamine,
- kaubanduskontseptsioonide, s.h. e-kaubanduse arendus,
- IT-teenused,
- Coop Eesti esindamine ja huvide kaitsmine nii riigisiselt, kui rahvusvahelisel tasandil.

Coop Investeeringud OÜ loodi 2016. aastal Krediidipanga aktsiate ostmiseks, et viimase baasil luua jaekaubandusele olulist sünergiat pakkuv Coop Pank. 2017. aastal alustaski pank tegevust Coop Pank AS ärinime all. Coop Panga eesmärk on esimesena Eestis ühendada pangandus jaekaubandusega ja tuua igapäevased pangateenused Coopi kauplustesse üle Eesti ehk inimestele lähemale. Viimased kolmkümmend aastat on pangad väiksemates piirkondades sulgenud pangakontorid

ning sulgenud suure hulga sularahaautomaate, mistõttu käivitas Coop Pank 2018. aastal koostöös Coopi piirkondlike ühistutega kauplustest sularaha väljastamise teenus ning 2019. aastal sularaha sissemakse teenus Coop Panga arvelduskontole. Eesti Pank on rõhutanud, et tänu sellele on Eestis sularaha kättesaadavus oluliselt parenenud. Coop pangakaart toimib sarnaselt Säästukaardile Coop kaupluste kliendikaardina, mis annab ostudelt allahindluseid ja kogub boonuspunkte. 2019. aasta lõpus emiteeris Coop Pank esmakordselt aktsiad Tallinna börsil. Coop Eesti Keskühistu TÜH on Coop Pank AS-i suurim aktsionär 22,2% osalusega, piirkondlikud Coopi ühistud omavad otse ja läbi investeerimisettevõtete lisaks 19,1% Coop Pangast, kontrollides läbi aktsionäride lepingu üheskoos 41,3% suurst Coop Pank AS-i osalust.

Coop Energia OÜ eesmärk on päikeseenergia projektide realiseerimine taastuvenergia kasutuselevõtuks uues logistikakeskuses ja kauplustes. Aruandeaasta lõpuks kasutab päikeseenergiat 63 Coopi erinevat hoonet üle Eesti. Suurim päikeseпарк asub Coop Eesti Keskühistu logistikakeskuse katusel võimsusega kuni 1 MW. Coopi päikesepaneelide koguvõimsus on üle 5 MW, mis on võrreldav rohkem kui 1000 majapidamise keskmise energiakuluga.

Coop Eesti Keskühistu on Eurocoopi⁷ ja Eesti Kaupmeeste Liidu liige.

Juhtimine ja tasud

Coop Eesti Keskühistu nõukogu on 18-liikmeline ja juhatus kaheliikmeline. Tütarettevõtte Coop Investeeringud OÜ juhatuses on üks liige ning Coop Energia OÜ juhatuses samuti üks liige.

Coop Eesti Keskühistu nõukogu ja juhatus teevad kontserni ja kogu Coop Eesti huvide toetamise, esindamise ja ning strateegia arendamise eesmärgi nimel tihedat koostööd. Juhatus lähtub juhtimisotsuste tegemisel seadusest, põhikirjast, üldkoosoleku ja nõukogu koosolekute otsustest ning strateegilistest juhistest.

Aruandeperioodil on Coop Eesti Keskühistu kontserni juhtorganite liikmetele arvestatud tasusid ja antud muid soodustusi kokku summas 0,23 mln eurot (2022: 0,28 mln eurot). Aruandeperioodi ja võrdlusperioodi arvestatud tasu sisaldab ka tasu nõukogu liikmetele.

Coop Eesti Keskühistu kontserni 2023. aasta palgakulu koos sotsiaalmaksuga moodustas 20,3 mln eurot (2022: 18,8 mln eurot), keskmine töötajate arv oli 675 (2022: 662).

⁷ Eurocoop — *European Community of Consumer Cooperatives*, Euroopa Tarbijaühistute Ühendus

Coop Eesti Keskühistu kontserni peamised finantsnäitajad:

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Müügitulu (EUR)	528 083 939	486 680 335	447 654 596
Käibe kasv (%)	8,5	8,7	6,5
Brutokasum (EUR)	29 916 804	24 983 685	25 345 052
EBITDA (EUR)	8 020 441	4 855 084	5 008 369
EBITDA määr (%)	1,5	1,0	1,1
Müügitulu töötaja kohta (EUR)	782 347	735 167	604 122
Brutorentaabilus (%)	5,7	5,1	5,7
Soliidsuskordaja (omakapitali osakaal) (%)	41	33	31
Varude käibevälde (päevades)	14	15	15
Maksevõime kordaja	0,9	0,9	0,9
Kiirmaksevõime (happetest)	0,6	0,6	0,6
Keskmine töötajate arv taandatuna täistööajale	675	662	741

Brutokasum	= müügitulu - kaubad, toore, materjal ja teenused
EBITDA	= kasum enne intresse, makse ja kulumit
EBITDA määr	= EBITDA / müügitulu x 100%
Müügitulu töötaja kohta	= müügitulu / keskmine töötajate arv
Brutorentaabilus	= brutokasum / müügitulu
Soliidsuskordaja (omakapitali osakaal)	= omakapital / bilansimaht x 100%
Varude käibevälde	= 365 x (keskmised varud / kaubad, toore, materjal ja teenused)
Maksevõime tase (maksevõime üldkordaja)	= käibevara / lühiajalised kohustused
Kiirmaksevõime (happetest)	= raha ja raha ekvivalendid + nõuded / lühiajalised kohustused

Muu

Coop Eesti Keskühistu 2023. majandusaastal ja aruande koostamise perioodil ilmnunud valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvad riskid on väheolulised ega nõua täiendavat käsitlemist.

Geopoliitiline olukord (Ukraina sõja mõjud) ning tavapärasest suurem tarbijate ebakindlus omavad mõju ettevõtte majandustulemustele eelkõige läbi tarbijaühistute jaekaubanduse müügiimahtude ja seeläbi keskühistu kaubamahtude ning netokäibe vähenemise.

Coop Eesti Keskühistu kontsern lõpetas 2023. aasta 11,9 mln euro (2022: 6,0 mln eurot) suuruse kasumiga. Aasta kasumist moodustab olulise osa Coop Panga aktsiate investeringu kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum summas 8,5 mln eurot.

2024. aasta olulisemad tegevussuunad

Coop Eesti Keskühistu tegevuse põhisuunad ja -eesmärgid 2024. aastal on:

- Püsikliendiprogrammi arendamine ning uue süsteemi lansseerimine klientidele;
 - Coop Loto jätkuv arendamine püsikliendiprogrammi osana;
- Coop äpi avamine klientidele kasutamiseks 2024. aasta keskpäigas;
- Sortimendi mitmekesistamine ja sortimendi juhtimise parandamine;
- Eestimaise toidu väärtustamine ühiskonnas;
- Coop Kokkade sortimendi arendamine ja uute pakendite kasutuselevõtt;
- Hindame ja kaardistame oma tegevust läbi jätkusuutlikkuse prisma ning seame eesmärgi oma tegevuse jätkusuutlikkumaks muutmisel.

Ühistulise tegevuse põhimõtted

Ühis- ehk ühistuline tegevus on laialt levinud ettevõtlusvorm kogu maailmas. Hinnanguliselt on maailmas ühistulise ettevõtlusega seotud ligi 1 miljard ühistu liiget ehk klientomanikku. Ühistulist tegevust arendatakse erinevates valdkondades, näiteks jaekaubanduses, põllumajanduses, tervishoius, energia- ja elamumajanduses, panganduses jm. Ühistuline ühendus on vabatahtlikkuse alusel moodustatud iseseisev ühendus, mis on loodud selleks, et rahuldada ühistu liikmete majanduslikke, sotsiaalseid või kultuurilisi vajadusi ning soove nende ühises omanduses oleva ja demokraatlikult juhitava ettevõtte kaudu. Selline on ühistulise ühenduse ametlik definitsioon, mis on vastu võetud Rahvusvahelise Ühistegevusliidu (ICA – International co-operative Alliance) poolt.

Rahvusvaheline Ühistegevusliit on sõnastanud ühistute tegevuse seitse printsiipi:

- 1) ühistu on vabatahtlikkuse alusel moodustatud organisatsioon, kuhu võivad kuuluda kõik isikud, kes saavad kasutada ühistu teenuseid ja on valmis kandma liikmeksoleku vastutust;
- 2) ühistu on demokraatlik organisatsioon, mida juhivad selle liikmed, kes osalevad aktiivselt eesmärkide püstitamisel ja otsuste vastuvõtmisel;

- 3) liikmed annavad oma õiglase panuse ühistu kapitali ja teostavad selle üle demokraatlikku kontrolli;
- 4) ühistud on iseseisvad omaabi-organisatsioonid, mida juhivad nende liikmed;
- 5) ühistud pakuvad haridust ja koolitust oma liikmetele ning teavitavad üldsust ühistegevuse olemusest ja eelistest;
- 6) ühistud teevad koostööd teiste ühistuliste ühendustega kohalikul, rahvuslikul, regionaalsel ja rahvusvahelisel tasandil;
- 7) ühistud tegutsevad oma kogukonna jätkusuutliku arengu nimel.

Ühistulise tegevuse nurgakiviks on ühistulise ettevõtte ühiskondliku ja sotsiaalse vastutuse teadvustamine ja väärtustamine. Sellest lähtudes lõimitakse majandamisega seotud sotsiaalsed ja keskkonnaaspektid vabatahtlikult oma tegevusse ning suhetesse huvirühmadega. Ühistulise ettevõtte ühiskondlik vastutus aitab suurendada sotsiaalset sidusust, soodustab uuendust, kõrgete kõlbeliste standardite juurutamise kaudu arendab ettevõtluskultuuri ning tõstab ühistulise tegevuse konkurentsivõimet.

Ühistegelik kaubandus on sarnaselt Eestile turuliider väga paljudes Euroopa riikides (Itaalia, Soome, Slovakkia, Taani) ja „Coop“ kaubamärk on armastatuim kaubamärk mitmetel nimetatud turgudel. Läbi oma kuuluvuse EuroCoopi liikmete hulka, on Coop Eesti ühtlasi Euroopa suurima kaubandusvõrgustiku osa, millesse 2023. aasta lõpu seisuga kuulub kokku 7 000 ühistut, 750 000 töötajat, 94 000 müügipunkti ja üle 30 miljoni omaniku kahekümnes erinevas riigis. EuroCoopi liikmete koondkäive on ca 72 miljardit eurot⁸.

Coop Eesti Keskühistu järjepidevus

Coop Eesti Keskühistu alguseks saab lugeda aastat 1917, mil peeti Tallinna Tarvitajateühisuste Liidu asutamiskoosolek. Kuna asutamiskoosolekul olid Tallinna ühisuste kõrval esindatud ühisusi ka teistest piirkondadest, siis asutati keskühistu nime all Eesti Tarvitajateühisuste Liit. Ühistulise kaubanduse ja majandamise traditsioon oli liidu loomise ajaks juba 15-aastane, aastal 1902 asutati Antslas ja Sindis esimesed Eesti tarbijate ühistud.

Nimetus ETK võeti kasutusele 1919. aastal, mil Liit nimetati pärast põhikirja muutmist ümber Eesti Tarvitajateühisuste Keskühistuks – E.T.K.

Aastal 2015 võeti kasutusele kaubamärk Coop, ETK nimetati ümber Coop Eesti Keskühistuks ning ETK Grupp Coop Eestiks. Coop Eesti Keskühistu on käesoleval ajal tulundusühistute seaduse alusel tegutsev ühistu. 2022. aruandeaasta lõpu seisuga oli Keskühistul 18 tegutsevat liiget- liikmesühistut. Coop Eesti liikmesühistel on omakorda **üle 60 tuhande** füüsilisest isikust liiget ehk klientomanikku⁹.

⁸ <https://www.eurocoop.coop/about-us/Who-We-Are/>

⁹ Coop Eesti klientide andmebaas

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	576 350	932 240	2
Nõuded ja ettemaksud	37 927 194	38 715 688	3
Varud	19 844 826	19 172 597	4
Kokku käibevarad	58 348 370	58 820 525	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	43 386 371	35 283 491	6,7
Kinnisvarainvesteeringud	9 909	10 548	8
Materiaalsed põhivarad	31 227 687	31 927 189	9
Immateriaalsed põhivarad	3 583 830	3 142 793	10
Kokku põhivarad	78 207 797	70 364 021	
Kokku varad	136 556 167	129 184 546	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	10 414 821	15 498 900	13
Võlad ja ettemaksud	55 747 711	52 799 779	14
Kokku lühiajalised kohustised	66 162 532	68 298 679	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	14 636 427	17 428 135	13
Võlad ja ettemaksud	54 481	349 156	14
Kokku pikaajalised kohustised	14 690 908	17 777 291	
Kokku kohustised	80 853 440	86 075 970	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	57 600	57 600	15
Kohustuslik reservkapital	4 474	4 474	
Muud reservid	6 578 040	6 578 040	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 131 769	30 470 571	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 930 844	5 997 891	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	55 702 727	43 108 576	
Kokku omakapital	55 702 727	43 108 576	
Kokku kohustised ja omakapital	136 556 167	129 184 546	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	528 083 939	486 680 335	16
Muud äritulud	998 452	1 220 080	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-498 167 135	-461 696 650	17
Mitmesugused tegevuskulud	-2 641 010	-2 557 239	
Tööjõukulud	-20 250 903	-18 783 672	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 595 795	-4 069 606	9,10
Muud ärikulud	-2 902	-7 770	
Ärikasum (kahjum)	5 424 646	785 478	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	8 459 371	6 180 688	7
Intressitulud	10 004	2 504	
Intressikulud	-1 294 791	-757 558	
Muud finantstulud ja -kulud	-668 386	-213 221	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 930 844	5 997 891	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 930 844	5 997 891	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	11 930 844	5 997 891	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	5 424 646	785 478	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	2 595 795	4 069 606	8,9,10
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-19 590	114 252	9
Muud korrigeerimised	-28 720	880 797	
Kokku korrigeerimised	2 547 485	5 064 655	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	788 495	-3 111 224	
Varude muutus	-672 230	-1 633 655	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	2 947 896	-7 894 991	
Kokku rahavood äritegevusest	11 036 292	-6 789 737	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-2 347 607	-3 965 727	9,10
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	19 590	115 727	9
Laekunud sidusettevõtjate müügist	0	9 200	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-150 000	
Laekunud intressid	10 004	2 504	
Laekunud dividendid	1 019 835	679 140	
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	0	-3 200	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 298 178	-3 312 356	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	376 367	7 295 298	
Saadud laenude tagasimaksed	-5 142 657	-2 548 225	13
Arvelduskrediidi saldo muutus	-3 106 353	5 844 632	13
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 144	-3 543	
Makstud intressid	-1 590 581	-925 740	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-627 636	-209 425	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-10 094 004	9 452 997	
Kokku rahavood	-355 890	-649 096	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	932 240	1 581 336	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-355 890	-649 096	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	576 350	932 240	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
	31.12.2021	60 800	4 474	6 578 040	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	5 997 891	5 997 891
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	-3 200	0	0	0	-3 200
Muutused reservides	0	0	0	-99 906	-99 906
31.12.2022	57 600	4 474	6 578 040	36 468 462	43 108 576
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	11 930 844	11 930 844
Muutused reservides	0	0	0	663 307	663 307
31.12.2023	57 600	4 474	6 578 040	49 062 613	55 702 727

Täiendav informatsioon omakapitali kirjete kohta on toodud lisades 7 ja 15.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Coop Eesti Keskühistu (edaspidi: emaettevõtte) 2023. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud aruandes kajastuvad Coop Eesti Keskühistu (edaspidi: emaettevõtte) ning tema tütarettevõtete Coop Investeeringud OÜ ja Coop Energia OÜ (koos edaspidi nimetatud: kontsern) finantsnäitajad.

Informatsioon tütarettevõtete kohta on toodud lisas 6.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kasumiaruande koostamisel on kasutusel skeem 1.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõik tütarettevõtted. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustised, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Vähemusomanike osa tütarettevõtete tulemusel ja omakapitalis on konsolideeritud kasumiaruandes näidatud eraldi kirjel ja konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist.

Äriühendused

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustised ja tingimuslikud kohustised arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Alates omandamise kuupäevast kajastatakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustised ja tingimuslikud kohustised ning tekkinud positiivne firmaväärtus konsolideeritud bilansis ning osalus omandatud tütarettevõtte tuludes ja kuludes kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes. Negatiivne firmaväärtus kajastatakse koheselt tuluna.

Tütarettevõtete müük

Müüdid tütarettevõtete tulusid ja kulusid kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes kuni müügikuupäevani. Vahet müügihinna ja tütarettevõtte netovara bilansilise väärtuse vahel kontserni bilansis (kaasa arvatud firmaväärtus) müügikuupäeva seisuga kajastatakse kasumi/kahjumina tütarettevõtte müügist. Juhul, kui tütarettevõtte osalisel müügil kaob kontserni kontroll ettevõtte üle, kuid säilib mingi osalus, lõpetatakse alates müügikuupäevast ettevõtte konsolideerimine ning kajastatakse järelejäänud osa kas sidusettevõtte või finantsinvesteeringuna. Allesjääv investeering võetakse arvele õiglases väärtuses või allesjääva osa bilansilises väärtuses müügikuupäeva seisuga, kui õiglast väärtust ei ole võimalik leida mõistliku kulu ja pingutusega.

Tehingud vähemusosalusega

Vähemusosalusega tehingute puhul kajastatakse vahe tehingu maksumuse ja vähemusosaluse muutuse vahel omakapitalis.

Konsolideeritud aastaaruande lisades esitatud Emaettevõtte konsolideerimata aruanded

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldatakse konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata põhjaruanded. Emaettevõtte põhjaruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglasel väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Pärast algset arvelevõtmist kajastatakse kõiki finantsvarasid õiglasel väärtuses, v.a.:

- a) nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügi eesmärgil ja lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringud — kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses;
- b) investeeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärsest hinnata (k.a. selliste varadega seotud tuletisinstrumentid) — kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, ja lunastustähtajani hoitavad finantsvarad kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid korrigeeritud soetusmaksumuse või soetusmaksumuse meetodil kajastatud finantsvara või finantsvarade grupi väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni (diskonteerituna antud finantsvara esmasel kajastamisel fikseeritud sisemise intressimääraga) ning soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse alla summani, mida põhjendatud hinnangu kohaselt võiks saada, kui seda finantsvara peaks müüma bilansipäeva seisuga. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ja kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustiste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Kontserni kuuluvate ettevõtete arvestusvaluutadeks on nende ettevõtete äritegevuse põhilise majanduskeskkonna valuuta.

Emaettevõtte ja Eestis registreeritud tütarettevõtete arvestusvaluuta on euro.

Konsolideeritud aruanded on koostatud eurodes.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustised hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised, mida mõõdetakse õiglasel väärtuses, hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Euroopa Keskpanka valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustisi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed) bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursi alusel.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud tütarettevõttesse kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Soetusmaksumuse meetodi kohaselt korrigeeritakse esialgset soetusmaksumust järgmistel perioodidel vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, siis viiakse

läbi vara väärtuse test. Investeeringu kaetava väärtuse määramisel lähtutakse lõigus "Materiaalne ja immateriaalne põhivara: Varade väärtuse langus" kirjeldatud põhimõtetest.

Investeeringuobjekti poolt makstavad dividendid kajastatakse tuluna sel hetkel, kui investeerijal tekib õigus dividendidele.

Investeeringud sidusettevõttesse kajastatakse kapitaliosaluse meetodil.

Investeering sidusettevõttesse võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglase väärtus ja omandamisega otseselt seotud väljaminekud.

Kapitaliosaluse meetodi kohaselt korrigeeritakse esialgset soetusmaksumust järgmistel perioodide investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis, omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooni ja võimalike allahindlustega ning ostuanalüüsis tehtud

netovara bilansilise ja õiglase väärtuse vahelise korrigeerimise elimineerimisega.

Sidusettevõtte soetamisel rakendatakse äriühendusega sarnaseid arvestuspõhimõtteid.

Firmaväärtuse määramiseks koostatakse ostuanalüüs. Sidusettevõtte soetamisel (ostuanalüüsi käigus) tekkiv firmaväärtus kajastatakse osana sidusettevõtte bilansilisest maksumusest ning seda amortiseeritakse tema eluea jooksul. Soetamisel tekkiv negatiivne firmaväärtus kajastatakse koheselt kasumiaruandes tuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvus summas.

Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud 4 kuni 30 päeva, hinnatakse alla 5% ulatuses, kuni 60 päeva maksetähtaja ületanud nõuded hinnatakse alla 10% ulatuses, kuni 90 päeva 25% ulatuses, kuni 120 päeva 50 % ulatuses, kuni 150 päeva 75% ulatuses ning rohkem kui 150 päeva maksetähtaja ületanud nõuded hinnatakse alla 100% ulatuses.

Pikaajaliste finantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgmistel perioodidel intressitulu sisemise intressimäära meetodil.

Faktooring

Faktooringtehingud, millega nõude müüjal säilib nõude tagasiostukohustus, kajastatakse kui nõude tagatisel võetud laenu. Nõuet kajastatakse bilansis seni, kuni nõue laekub või regressiõigus aegub. Juhul, kui faktooringtehinguga ei kaasne tagasiostukohustust, kajastatakse tehingut nõude müügina. Vahe saadud raha ning nõude bilansilise väärtuse vahel kajastatakse finantskuluna või nõude allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas faktooringtehing on tehtud rahavoogude juhtimise või krediidiriski maandamise eesmärgil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses (mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse) või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Neto realiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt mõistliku kulu ja pingutusega hinnata, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Kontserni kinnisvarainvesteeringute kasulik eluiga on 20-30 aastat.

Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

Kinnisvarainvesteeringute kaetava väärtuse määramisel lähtutakse lõigus 'Varade väärtuse langus' kirjeldatud põhimõtetest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne ja immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset ja immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Varaobjekti valmistamisega seotud laenukasutuse kulutused kajastatakse materiaalse põhivara objektide soetusmaksumuses juhul, kui

- nende varaobjektide valmistamine toimub pikema perioodi jooksul;
- varaobjektide valmimist finantseeritakse laenu või mõne muu võlainstrumendiga;
- laenukasutuse kulutuste mõju objekti soetusmaksumusele on oluline.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Maad ei amortiseerita.

Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

Arendusväljaminekutena kajastatakse kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute toodete, teenuste, protsesside või süsteemide väljatöötamiseks, kujundamiseks või testimiseks. Arendusväljaminekuid kapitaliseeritakse juhul kui eksisteerivad tehnilised ja finantsilised võimalused ning positiivne kavatsus projekti elluviimiseks, kontsern suudab kasutada või müüa loodatavat vara ning arendusväljaminekute suurus ja immateriaalsest varast tulevikus tekkivat majanduslikku kasu on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Varade väärtuse langus.

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara ja soetusmaksumuse meetodil kajastatavate kinnisvarainvesteeringute puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem.

Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (raha genereeriv üksus).

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kahjumi vähendamisenä.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 319 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	3-33 aastat
Masinad-ja seadmed	2-10 aastat
Muu materiaalne vara	2-10 aastat
Immateriaalne vara	2-7 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kontsern kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikul) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kontsern kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirendi tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks).

Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tuluse määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes sama.

Rendilepingute sõlmimisega kaasnevad esmased otsekulutused (komisjonitasud ja notaritasud), mis jäävad rendileandja kanda, võetakse arvesse rendi sisemise intressimäära ja kapitalirendinõude arvestusel ning kajastatakse tulu vähendusena rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule kontserni bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustist tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui kontsernil lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustis, kohustise realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansi-päeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansi-päeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (st eraldisega seotud väljamaksete nüüdsväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, avalikustatakse vajadusel aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus dividendide saamiseks.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt, millest on võimalik maha arvata enne 1. jaanuari 2000 tasutud ettevõtte tulumaks vastava koefitsiendi alusel. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividendide jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku

tulumaksukohustist,
mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Sularaha kassas	2 779	844
Arvelduskontod	573 571	931 396
Kokku raha	576 350	932 240

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	8 822 053	8 822 053	0	0
Ostjatelt laekumata arved	8 840 596	8 840 596	0	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-18 543	-18 543	0	0
Muud nõuded	40 122	40 122	0	0
Viitlaekumised	40 122	40 122	0	0
Ettemaksed	637 308	637 308	0	0
Tulevaste perioodide kulud	637 308	637 308	0	0
Nõuded liikmesühistute vastu	28 427 711	28 427 711	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	37 927 194	37 927 194	0	0

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	8 096 138	8 096 138	0	0
Ostjatelt laekumata arved	8 150 942	8 150 942	0	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-54 804	-54 804	0	0
Muud nõuded	119 007	119 007	0	0
Viitlaekumised	119 007	119 007	0	0
Ettemaksed	433 548	433 548	0	0
Tulevaste perioodide kulud	433 548	433 548	0	0
Nõuded liikmesühistute vastu	30 066 995	30 066 995	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	38 715 688	38 715 688	0	0

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal	174 579	206 318
Müügiks ostetud kaubad	19 357 743	18 773 713
Ettemaksed varude eest	312 504	192 566
Kokku varud	19 844 826	19 172 597

Seisuga 31.12.2023 ja 31.12.2022 ning aruandlusperioodi jooksul allahindlusi tehtud ei ole.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	1 680	823
Üksikisiku tulumaks	407 438	357 879
Erisoodustuse tulumaks	5 153	2 762
Sotsiaalmaks	743 329	693 644
Kohustuslik kogumispension	23 194	21 616
Töötuskindlustusmaksed	58 342	51 714
Aktsiisimaks	1	1
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	984 274	1 184 434
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 223 411	2 312 873

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ja trahvid. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
14148083	Coop Investeeringud OÜ	Eesti	Investeerimine võlakirjadesse, väärtpaperitesse jm.finantsvahendus	100	100
14196314	Coop Energia OÜ	Eesti	Päikeseenergia tootmine ja müük	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon							
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2022	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2023
Coop Investeeringud OÜ	11 321 000	0	0	0	0	0	11 321 000
Coop Energia OÜ	50 000	0	0	0	0	0	50 000
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	11 371 000	0	0	0	0	0	11 371 000

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
10237832	Coop Pank AS		Tegutsemise krediidiasutusena	22	22

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon							
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2022	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2023
Coop Pank AS	35 183 491	0	0	-1 019 835	8 459 371	663 344	43 286 371
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	35 183 491	0	0	-1 019 835	8 459 371	663 344	43 286 371

Muude muutustena on 2023.aastal kajastatud investeeinguobjekti poolt läbi omakapitali kajastatud muutused vastavalt osalusele summas 663 344 eurot (2022: -99 906 eurot).

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Ehitised	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	811 447	811 447
Akumuleeritud kulum	-800 260	-800 260
Jääkmaksumus	11 187	11 187
Amortisatsioonikulu	-639	-639
31.12.2022		
Soetusmaksumus	811 447	811 447
Akumuleeritud kulum	-800 899	-800 899
Jääkmaksumus	10 548	10 548
Amortisatsioonikulu	-639	-639
31.12.2023		
Soetusmaksumus	811 447	811 447
Akumuleeritud kulum	-801 538	-801 538
Jääkmaksumus	9 909	9 909

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	318 847	287 966
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	73 115	50 085

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2021						
Soetusmaksumus	4 201 463	32 629 687	7 232 572	2 429 166	675 302	47 168 190
Akumuleeritud kulum	0	-9 689 001	-4 990 456	-1 323 695	0	-16 003 152
Jääkmaksumus	4 201 463	22 940 686	2 242 116	1 105 471	675 302	31 165 038
Ostud ja parendused	2 906	34 145	710 044	13 315	2 348 863	3 109 273
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	2 906	0			0	2 906
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		34 145			0	34 145
Muud ostud ja parendused			710 044	13 315	2 348 863	3 072 222
Amortisatsioonikulu	0	-895 216	-690 074	-166 021	0	-1 751 311
Müügid (jääkmaksumuses)	-1 475	0	0	0	0	-1 475
Ümberliigitamised	0	41 163	334 044	8 819	-382 022	2 004
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	39 159	334 044	8 819	-382 022	0
Muud ümberliigitamised	0	2 004				2 004
Muud muutused	0	-1 029	-556 757	-38 554	0	-596 340
31.12.2022						
Soetusmaksumus	4 202 894	32 702 890	7 241 102	2 341 170	2 642 143	49 130 199
Akumuleeritud kulum	0	-10 583 141	-5 201 729	-1 418 140	0	-17 203 010
Jääkmaksumus	4 202 894	22 119 749	2 039 373	923 030	2 642 143	31 927 189
Ostud ja parendused	0	31 324	178 233	99 476	666 463	975 496
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		31 324				31 324
Muud ostud ja parendused			178 233	99 476	666 463	944 172
Amortisatsioonikulu	0	-879 567	-636 373	-148 876	0	-1 664 816
Ümberliigitamised	0	3 223 777	56 562	6 638	-3 286 977	0
Muud muutused		-3 084	-1 271		-5 827	-10 182
31.12.2023						
Soetusmaksumus	4 202 894	35 954 907	7 294 821	2 422 601	15 802	49 891 025
Akumuleeritud kulum	0	-11 462 708	-5 658 297	-1 542 333	0	-18 663 338
Jääkmaksumus	4 202 894	24 492 199	1 636 524	880 268	15 802	31 227 687

Müüdid materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2023	2022
Maa	0	112 727
Masinad ja seadmed	19 590	3 000
Muud masinad ja seadmed	19 590	3 000
Kokku	19 590	115 727

Lisa 10 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Arenguväljaminekud	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2021				
Soetusmaksumus	7 398	8 797 892	1 010 354	9 815 644
Akumuleeritud kulum	-7 398	-5 789 637	0	-5 797 035
Jääkmaksumus	0	3 008 255	1 010 354	4 018 609
Ostud ja parendused	0	28 898	827 556	856 454
Amortisatsioonikulu	0	-1 044 338	0	-1 044 338
Ümberliigitamised	0	630 779	-630 779	0
Muud muutused	0	-687 932	0	-687 932
31.12.2022				
Soetusmaksumus	7 398	8 434 702	1 207 131	9 649 231
Akumuleeritud kulum	-7 398	-6 499 040	0	-6 506 438
Jääkmaksumus	0	1 935 662	1 207 131	3 142 793
Ostud ja parendused	0	36 992	1 335 119	1 372 111
Amortisatsioonikulu	0	-924 239	0	-924 239
Ümberliigitamised	0	2 031 171	-2 031 171	0
Muud muutused	0	0	-6 835	-6 835
31.12.2023				
Soetusmaksumus	7 398	10 502 865	504 244	11 014 507
Akumuleeritud kulum	-7 398	-7 423 279	0	-7 430 677
Jääkmaksumus	0	3 079 586	504 244	3 583 830

Lisa 11 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustised	11 797	3 195	8 602	0	5,5%	EUR	01.2025
Kapitalirendikohustised kokku	11 797	3 195	8 602	0			

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustised	14 941	3 144	11 797	0	2,1%	EUR	01.2025
Kapitalirendikohustised kokku	14 941	3 144	11 797	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	6 511	11 719
Kokku	6 511	11 719

Lisa 12 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2023	2022
Kasutusrenditulu	1 266 044	1 191 620
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Muud varad	2 908 942	3 046 872
Kokku	2 908 942	3 046 872

Kontsern annab kasutusrendi tingimustel rendile kaupluse - ja büroopindu.

Sõlmitud lepingud on rendilevõtjatel võimalus etteteatamisega ennetähtaegselt lõpetada.

Selliste materiaalse põhivara objektide puhul, mida renditakse kasutusrendi tingimustel välja osaliselt, on rendile antud vara jääkmaksumuse esitamisel arvestatud väljarenditud pindade proportsiooni.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2023	2022
Kasutusrendikulu	186 855	216 564

Kontserni poolt sõlmitud kasutusrendilepingutega ei kaasne olulisi lisatingimusi.

Lisa 13 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Faktooringukrediit	3 426 182	3 426 182			5,6%	EUR	04.2024
Käibekapitali arvelduslaen	3 840 683	3 840 683			5,4%	EUR	04.2024
Lühiajalised laenud kokku	7 266 865	7 266 865					
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline pangalaen	10 484 958	1 965 930	8 519 028	0	6 kuu euribor +1,5%	EUR	04.2025
Muu pikaajaline laen	5 137 628	1 178 831	3 958 797	0	5-8%	EUR	12.2026
Muu pikaajaline laen	2 150 000	0	2 150 000	0	5-10%	EUR	01.2027
Pikaajalised laenud kokku	17 772 586	3 144 761	14 627 825	0			
Kapitalirendikohustised kokku	11 797	3 195	8 602	0			
Laenukohustised kokku	25 051 248	10 414 821	14 636 427	0			
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Faktooringukrediit	5 995 298	5 995 298			2,9%	EUR	04.2023
Käibekapitali arvelduslaen	6 947 036	6 947 036			3,4%	EUR	04.2023
Lühiajalised laenud kokku	12 942 334	12 942 334					
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline pangalaen	12 027 843	1 899 133	10 128 710	0	6 kuu euribor +1,5%	EUR	04.2025
Muu pikaajaline laen	5 791 917	654 289	5 137 628	0	5-8%	EUR	12.2026
Muu pikaajaline laen	2 150 000	0	2 150 000	0	5-10%	EUR	01.2027
Pikaajalised laenud kokku	19 969 760	2 553 422	17 416 338	0			
Kapitalirendikohustised kokku	14 941	3 144	11 797	0			
Laenukohustised kokku	32 927 035	15 498 900	17 428 135	0			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Maa	4 202 894	4 202 894
Ehitised	24 536 165	22 166 738
Kokku	28 739 059	26 369 632

Kontserni emaeetevõtte on seisuga 31.12.2023 sõlminud SEB Pank AS-ga

- arvelduslaenu lepingu limiidiga kuni 7 000 000 eurot, tähtajaga aprill 2024, intressimääraga 5,4% ning limiidi kohustistasu määraga 0,48% (seisuga 31.12.2022 limiidiga kuni 7 000 000 eurot, intressimääraga 3,4 % ning limiidi kohustistasu määraga 0,48%).

-faktooringukrediidi lepingu limiidiga kuni 7 500 000 eurot, tähtajaga aprill 2024, intressimääraga 5,6% (seisuga 31.12.2022, limiidiga kuni 7 500 000 eurot, intressimääraga 2,9%)

- pikaajalise investeerimislauu lepingu limiidiga 23 537 959 eurot ,kehtivusega kuni aprill 2025, intressimääraga 5,6 % ning limiidi kohustistasu määraga 0,4%(seisuga 31.12.2022 oli kontserni emaeetevõtte sõlminud pikaajalise investeerimislauu lepingu limiidiga 23 537 959 eurot, intressimääraga 3,34 % ning limiidi kohustistasu määraga 0,3%, kehtivusega kuni aprill 2024.

SEB Pank AS oli bilansipäeva seisuga väljastanud kontserni tarnija kasuks garantiikirja summas 1 000 000 eurot ,kehtivusega kuni märts 2024 ning avanud garantii-ja akreditiivilimiidi summas 1 500 000 eurot, kehtivusega kuni aprill 2024 (seisuga 31.12.2022 oli sama krediitiasutus väljastanud kontserni tarnija kasuks garantiikirja summas 900 000 eurot ,kehtivusega kuni märts 2023 ning avanud garantii-ja akreditiivilimiidi summas 1 500 000 eurot, kehtivusega kuni aprill 2023).

SEB Pank AS kasuks on kontsern seadnud järgmised tagatised:

- kommerts pant emaeetevõtte vallasvarale;

- hüpoteegid emaeetevõtte kinnistutele asukohaga Tartumaa Tartu linn Vinkli 3, asukohaga Harjumaa, Saue vald, Laagri ja Harjumaa Rae vald Soodevahe.

Lisa 14 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	51 290 191	51 290 191	0	0
Võlad töövõtjatele	1 699 306	1 699 306	0	0
Maksuvõlad	2 223 411	2 223 411	0	0
Muud võlad	377 097	322 616	54 481	0
Intressivõlad	54 481	0	54 481	0
Muud viitvõlad	322 616	322 616	0	0
Saadud ettemaksed	212 187	212 187	0	0
Muud saadud ettemaksed	212 187	212 187	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	55 802 192	55 747 711	54 481	0
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	48 743 616	48 743 616	0	0
Võlad töövõtjatele	1 513 581	1 513 581	0	0
Maksuvõlad	2 312 873	2 312 873	0	0
Muud võlad	349 156	0	349 156	0
Intressivõlad	349 156	0	349 156	0
Saadud ettemaksed	229 709	229 709	0	0
Muud saadud ettemaksed	229 709	229 709	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	53 148 935	52 799 779	349 156	0

Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	57 600	57 600
Osade arv (tk)	18	18
<p>Seisuga 31.12.2023 jaguneb kontserni emaettevõtte osakapital 18 liikmesühistu vahel osadeks (seisuga 31.12.2022 18 liikmesühistut), ühe osa nimiväärtus on 3200 eurot (seisuga 31.12.2022 3 200 eurot).</p> <p>Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2023 moodustas 55 640 653 eurot (31.12.2022 43 046 501 eurot). Dividendide väljamaksmisega omanikele kaasneb tulumaksukulu 20/80 netodividendina väljamakstavalt summalt. Juhul, kui välja makstaks kogu jaotamata kasum bilansipäeva seisuga, kaasneks dividendide tulumaks summas 13 910 163 eurot (31.12.2022 10 761 625 eurot).</p>		

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	528 083 939	486 680 335
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	528 083 939	486 680 335
Kokku müügitulu	528 083 939	486 680 335
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hulgikaubandus	501 470 017	457 632 662
Jaekaubandus	10 808 080	14 148 351
Kinnisvara üürile andmine	1 863 731	2 031 220
Reklaamindus	12 696 609	11 613 830
Muu müügitulu	1 245 502	1 254 272
Kokku müügitulu	528 083 939	486 680 335

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	5 636 104	5 636 386
Varude allahindlus ja mahakandmine	1 069 159	1 590 682
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	466 322 047	428 305 293
Energia	1 600 425	2 390 149
Elektrienergia	1 017 145	1 796 570
Soojusenergia	583 280	593 579
Transpordikulud	9 199 115	9 721 575
Üür ja rent	0	10 026
Tööjõurent	68 855	1 119 408
Müügi abimaterjalide kulud	333 986	415 455
Kommunaal-ja valvekulud	638 085	668 419
Remondikulud	846 337	781 975
Sidekulud	49 327	51 796
Pangateenused	66 599	54 847
Reklaamikulud	11 917 717	10 492 522
Muud	419 379	458 117
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	498 167 135	461 696 650

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022
Mitmesugused bürookulud	682 659	739 875
Lähetuskulud	32 268	55 828
Koolituskulud	72 259	79 353
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	-13 567	-13 942
Tarkvara arendus-ja hoolduskulud	1 663 848	1 611 487
Maamaks	20 251	20 251
Muud	183 292	64 387
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 641 010	2 557 239

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	15 252 125	14 112 380
Sotsiaalmaksud	4 998 778	4 671 292
Kokku tööjõukulud	20 250 903	18 783 672
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	675	662
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	672	659
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	3	3

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Coop Eesti Keskühistu
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Coop Eesti Keskühistu
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2023	2022
Arvestatud tasu	234 300	279 408
Muud soodustused	1 525	0

Kontserni seotud osapooled on:

- olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad;
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (s.h emaettevõtte teised tütaretevõtted);
- sidusettevõtted;
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Aruandeperioodil on juhatuse ja nõukogu liikmetele arvestatud tasusid 234 300 eurot, muid soodustusi 1 525 eurot (2022: vastavalt 279 408 eurot, muid soodustusi ei tehtud).

Seisuga 31.12.2022 juhatuse ja nõukogu liikmete lepingute ennetähtaegsel lõpetamisel kaasneks hüvitise maksmise kohustus kuni 2 kuu ulatuses ehk kuni 18 000 eurot.

(2022: juhatuse ja nõukogu liikmete lepingute ennetähtaegsel lõpetamisel hüvitise maksmise kohustust ei kaasnenud).

Lisa 21 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	533 230	889 100
Nõuded ja ettemaksud	38 011 614	38 783 522
Varud	19 844 825	19 172 597
Kokku käibevarad	58 389 669	58 845 219
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	11 371 000	11 371 000
Nõuded ja ettemaksud	3 383 676	3 841 335
Kinnisvarainvesteeringud	9 909	10 548
Materiaalsed põhivarad	31 256 740	31 957 244
Immateriaalsed põhivarad	3 583 830	3 142 793
Kokku põhivarad	49 605 155	50 322 920
Kokku varad	107 994 824	109 168 139
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	10 414 821	15 498 900
Võlad ja ettemaksud	55 751 258	52 803 362
Kokku lühiajalised kohustised	66 166 079	68 302 262
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	12 486 427	15 278 135
Kokku pikaajalised kohustised	12 486 427	15 278 135
Kokku kohustised	78 652 506	83 580 397
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	57 600	57 600
Kohustuslik reservkapital	4 474	4 474
Muud reservid	6 578 040	6 578 040
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 947 628	18 849 928
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 754 576	97 700
Kokku omakapital	29 342 318	25 587 742
Kokku kohustised ja omakapital	107 994 824	109 168 139

Lisa 22 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	528 083 939	486 680 335
Muud äritulud	998 452	1 220 080
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-498 167 135	-461 696 651
Mitmesugused tegevuskulud	-2 627 678	-2 544 408
Tööjõukulud	-20 250 903	-18 783 672
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 596 797	-4 070 608
Muud ärikulud	-2 903	-7 769
Kokku ärikasum (-kahjum)	5 436 975	797 307
Intressitulud	168 278	163 672
Intressikulud	-1 182 291	-650 058
Muud finantstulud ja -kulud	-668 386	-213 221
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 754 576	97 700
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 754 576	97 700

Lisa 23 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	5 436 975	797 307
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	2 596 797	4 070 608
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-19 590	114 252
Muud korrigeerimised	-28 450	890 903
Kokku korrigeerimised	2 548 757	5 075 763
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	771 908	-3 126 085
Varude muutus	-672 230	-1 633 655
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	2 947 895	-7 904 163
Kokku rahavood äritegevusest	11 033 305	-6 790 833
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-2 347 607	-3 965 727
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	19 590	115 727
Laekunud sidusettevõtjate müügist	0	9 200
Antud laenud	0	-50 000
Laekunud intressid	625 670	417 311
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 702 347	-3 473 489
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	376 367	7 195 298
Saadud laenude tagasimaksud	-5 142 657	-2 548 225
Arvelduskrediidi saldo muutus	-3 106 353	5 844 632
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksud	-3 144	-3 093
Makstud intressid	-1 183 405	-660 553
Muud väljamaksud finantseerimistegevusest	-627 636	-212 625
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-9 686 828	9 615 434
Kokku rahavood	-355 870	-648 888
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	889 100	1 537 988
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-355 870	-648 888
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	533 230	889 100

Lisa 24 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2021	60 800	4 474	6 578 040	18 849 928	25 493 242
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	97 700	97 700
Muutused muudest omanike sissemaksetest	-3 200	0	0	0	-3 200
31.12.2022	57 600	4 474	6 578 040	18 947 628	25 587 742
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	0	-11 371 000	-11 371 000
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	0	28 891 834	28 891 834
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2022	57 600	4 474	6 578 040	36 468 462	43 108 576
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	3 754 576	3 754 576
31.12.2023	57 600	4 474	6 578 040	22 702 204	29 342 318
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	0	-11 371 000	-11 371 000
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	0	37 731 409	37 731 409
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2023	57 600	4 474	6 578 040	49 062 613	55 702 727

Lisa 25 Negatiivne käibekapital

Seisuga 31.12.2023 ületasid ettevõtte lühiajalised kohustised käibevara 7 814 162 euro võrra ning ettevõtte käibekapital oli negatiivne. Ettevõtte raamatupidamise aruanne on koostatud ettevõtte jätkuvuse printsiibist lähtudes ning juhtkonna hinnangul ei tekita negatiivne käibekapital 2024.aastal ettevõttele majandusraskusi, sest vastavalt rahavoogude prognoosile suudetakse kõik lühiajalised kohustised täita.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.03.2024

Coop Eesti Keskühistu (registrikood: 10093971) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEIKO HAAVAPUU	Juhatuse liige	28.03.2024
RAINER ROHTLA	Juhatuse liige	28.03.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Coop Eesti Keskühistu liikmetele

Arvamus

Meie arvates kajastab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Coop Eesti Keskühistu ja selle tütarettevõtete (koos Kontsern) konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31. detsember 2023 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Mida me auditeerisime

Kontserni konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab:

- konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2023;
- konsolideeritud kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta; ja
- konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad olulisi arvestuspõhimõtteid ja muud selgitavat infot.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (ISA-d). Meie kohustused vastavalt nendele standarditele on täiendavalt kirjeldatud meie aruande osas „Audiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Sõltumatus

Oleme Kontsernist sõltumatud kooskõlas Rahvusvahelise Arvestuseksperide Eetikakoodeksite Nõukogu (IESBA) poolt välja antud kutseliste arvestuseksperide rahvusvahelise eetikakoodeksiga (sealhulgas rahvusvahelised sõltumatuse standardid) (IESBA koodeks). Oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt IESBA koodeksile.

Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet (kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeaudiitori aruannet).

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni, sealhulgas tegevusaruannet.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Tegevusaruande osas teostasime ka audiitortegevuse seaduses sätestatud protseduurid. Nimetatud protseduuride hulka kuulub kontroll, kas tegevusaruanne on olulises osas kooskõlas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega ning on koostatud raamatupidamise seaduse nõuete kohaselt.

Tuginedes auditi käigus tehtud töödele, on meie arvates:

- tegevusaruandes toodud informatsioon olulises osas kooskõlas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega selle aasta osas, mille kohta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud; ja
- tegevusaruanne koostatud raamatupidamise seaduse nõuete kohaselt.

Pidades silmas auditi käigus saadud teadmisi ja arusaamu Kontsernist ja selle keskkonnast, oleme lisaks kohustatud avaldama, kui oleme tuvastanud olulisi väärkajastamisi tegevusaruandes, millest saime teadlikuks enne käesoleva audiitori aruande kuupäeva. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhatus peab vajalikuks, võimaldamaks pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama Kontserni jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse printsiipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb Kontserni

likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad Kontserni finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja audiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Kuigi põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, ei anna ISA-dega kooskõlas läbiviidud audit garantiid, et oluline väärkajastamine alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada kasutajate poolt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel tehtavaid majanduslikke otsuseid.

Kooskõlas ISA-dega läbiviidud auditi käigus kasutame me kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi. Samuti me:

- tuvastame ja hindame riske, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes võib olla olulisi väärkajastamisi tulenevalt pettusest või veast, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastavalt tuvastatud riskidele ning kogume piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali meie arvamuse avaldamiseks. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada varjatud kokkuleppeid, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, vääresitiste tegemist või sisekontrollisüsteemi eiramist;
- omandame arusaama auditi kontekstis asjakohasest sisekontrollisüsteemist, selleks, et kujundada auditiprotseduure sobivalt antud olukorrale, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust Kontserni sisekontrollisüsteemi tõhususe kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute ja nende kohta avalikustatud info põhjendatust;
- otsustame, kas juhatuse poolt kasutatud tegevuse jätkuvuse printsiip on asjakohane ning kas kogutud auditi tõendusmaterjali põhjal on olulist ebakindlust põhjustavaid sündmusi või tingimusi, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust Kontserni jätkusuutlikkuses. Kui me järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud oma audiitori aruandes juhtima tähelepanu infole, mis on selle kohta avalikustatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes, või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerime oma arvamust. Meie järeldused tuginevad audiitori aruande kuupäevani kogutud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski põhjustada Kontserni tegevuse jätkumise lõppemist;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab toimunud tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis;
- hangime piisava asjakohase tõendusmaterjali Kontserni kuuluvate majandusüksuste või äritegevuste finantsinformatsiooni kohta, avaldamaks arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kui terviku kohta. Me vastutame Kontserni auditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest ja oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on Kontserni valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

Lauri Past

Vandeauditor, litsents nr 567

AS PricewaterhouseCoopers

Tegevusluba nr 6

Tatari 1, 10116 Tallinn

28. märts 2024

Tallinn, Eesti

Audiitorite digitaalallkirjad

Coop Eesti Keskühistu (registrikood: 10093971) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI PAST	Vandeaudiitor	28.03.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 131 769
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 930 844
Kokku	49 062 613
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	24 326
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	49 038 287
Kokku	49 062 613

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete spetsialiseerimata hulgimüük	46391	501470017	94.96%	Jah